



WOHNÜBERBAUUNG

RHEINFELDEN, FLOSSLÄNDE

AUFTRAG

Neubau Wohnüberbauung Flosslände

BAUHERR

Anton Giess, Rheinfelden

GENERALUNTERNEHMER

Marti Generalunternehmung AG, Bern

ARCHITEKT

Anton Giess, Rheinfelden

BAUINGENIEUR

KSL Ingenieurbüro AG, Frick

ELEKTROINGENIEUR

Herzog Kull Group, Rheinfelden

HEIZUNGS-INGENIEUR

Scholer&Blatter AG, Liestal

SANITÄR-INGENIEUR

Sanplan Ingenieure AG, Liestal

AUSFÜHRUNGSDAUER

2006-2008

WOHNÜBERBAUUNG

RHEINFELDEN, FLOSSLÄNDE

KONZEPT

5 Mehrfamilienhäuser
87 Miet- und Eigentumswohnungen
3-4 Geschosse und Attika
1 Einstellhalle für 123 PW

GEBÄUDEHÜLLE

Fassade:
Kompaktfassade Aussendämmung
Holz-Metall-Fenster

Flachdach:
Bituminös, extensiv begrünt

Abschlüsse:
Rafflamellenstoren, Bedienung elektrisch

AUSBAU

Küchen und Bäder: hoher Standard
Böden: Parkett- und Plattenböden
Wände: Fertigabrieb / z.T. Tapeten
Decken: Gipsglattputz
Heizung: Gasheizung, Bodenheizung

KENNZAHLEN NACH SIA 416

Wohnungen:
Umbauter Raum 50'130 m³
Fläche BGF 12'990 m²

Einstellhalle:
Umbauter Raum 19'400 m³

BAUSUMME

CHF 27 Mio. inkl. MwSt.

