



CAMPUS DORF HERTENSTEIN

AUFTRAG

Neubau von sechs Punkthäusern
Campus Dorf Hertenstein

BAUHERR

Pühringer Residential AG, Vitznau

GENERALUNTERNEHMER

Marti Gesamtleistungen AG, Niederlassung Luzern

ARCHITEKT

Marques Architekten AG, Luzern

BAUINGENIEUR

Emch+Berger AG, Bern

ELEKTROINGENIEUR

Elektro-Planung R. Mettler AG, Ibach

HT-INGENIEUR

Olos AG, Baar

BAUPHYSIK

RSP Bauphysik AG, Luzern

LANDSCHAFTSARCHITEKT

Fahrni Landschaftsarchitekten GmbH, Luzern

AUSFÜHRUNGSDAUER

2018-2020

CAMPUS DORF

HERTENSTEIN

KONZEPT

Neubau von sechs Wohngebäuden an exponierter Lage auf der Hügelkuppe der Halbinsel Hertenstein, mit breitem Mix an 38 Wohnungen, vom 1-Zimmer-Studio bis zur 4 1/2 Zimmer-Doppelfamilienhaushälfte. Die Baukörper sind in einer dörflichen Struktur in einer parkähnlichen Landschaft mit Seesicht angeordnet.

GEBÄUDEHÜLLE

Die feingliedrige, hochwertige Fassade aus eloxiertem Aluminium lehnt sich farblich an die Holzstruktur des alten Weilers an.

Fenster: Skyframe

AUSBAU

Die Innenräume sind hell und zweckmässig materialisiert.

Böden: Parkett

Decken: Baswa Kühl- und Akustikdecken

KENNZAHLEN NACH SIA 416

Geschossfläche: 3'555 m²

Geschossvolumen: 12'083 m³

BAUSUMME

CHF 13 Mio. inkl. MwSt.

